

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Шедальдина, 199 на 01.01.2019 г.  
 Текущий ремонт = 4 940,73 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,1 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 124 506,4 руб.  
 Текущий ремонт = 202,1 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,1 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 5 092,92 руб.

Содержание жилья	Неовоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	Текущий ремонт 2018 год				Выполнено работ	Неовоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	Финансовый результат на 01.01.2019 г.
		Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	ИМУЩЕСТВА			
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1	
<b>94 698,76 руб.</b>	<b>66 403,59 руб.</b>	<b>129 599,32 руб.</b>	<b>129 773,04 руб.</b>	<b>0,00 руб.</b>	<b>145 683,67 руб.</b>	<b>50 492,96 руб.</b>	<b>-44 379,52 руб.</b>	

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2018 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	1	1 188,63
Февраль	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований Косметический ремонт подъезда № 6	м2 подъезд	138,0 1	3 174,00
Март	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подъездах № 6, 7 Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	шт шт	10 8	101 009,28
Апрель	Установка почтовых ящиков 6-ти, 7-ми секционных в подъезде № 6	шт	2	3 619,87
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	6	1 229,54
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале Смена отводов на кожухотрубном водогревателе горячего водоснабжения в тех. подвале Установка стальных поручней на лестничных маршах в подъездах № 1, 6	шт шт шт	13 2 2	23 149,95
Август	Ремонт привязки кровли здания над кв. № 44 Смена запорной арматуры (кранов шаровых) на коллективном (общедомовом) водомерном узле холодного водоснабжения в тех. подвале	шт шт	5,0 2	2 522,91
Декабрь	Замена коллективного (общедомового) прибора учёта холодного водоснабжения в тех. подвале Смена участков магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт м	1 1,5	9 789,49
<b>Итого:</b>				<b>145 683,67</b>

Директор ООО «КТГИС»




/ И.А. Баранов/

Управляющий домом



/ В.А. Шехт/

Представитель собственников многоквартирного жилого дома



/ кв. № 47